

Số: 557/TB-CCTHADS

Buôn Đơn, ngày 10 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014; 2022;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 18/2024/QĐST-DS ngày 11/6/2024 của Tòa án nhân dân huyện Buôn Đơn, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 405/QĐ-CCTHADS ngày 17/7/2024 và Quyết định thi hành án số: 32/QĐ-CCTHADS ngày 25/10/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Buôn Đơn, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 15/QĐ-CCTHADS ngày 07/5/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Buôn Đơn, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 205/2025/THBM/211 ngày 30/5/2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trung Hải Ban Mê.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Buôn Đơn, địa chỉ: thôn Hà Bắc, xã Ea Wer, huyện Buôn Đơn, tỉnh Đắk Lắk cần lựa chọn tổ chức đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 307, tờ bản đồ số 12, diện tích 7770m² đất trồng cây lâu năm, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 347124 do UBND huyện Buôn Đơn cấp ngày 26/01/2016, cấp cho ông Nguyễn Tấn Đạt và bà Trương Thị Lê, địa chỉ thửa đất thuộc thôn Ea Duất, xã Ea Wer, huyện Buôn Đơn, tỉnh Đắk Lắk.

Giá thẩm định là: 364.416.000 đồng (Ba trăm sáu mươi bốn triệu, bốn trăm mười sáu nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Buôn Đơn, tỉnh Đắk Lắk thông báo để các tổ chức đấu giá biết, đăng ký:

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá;
2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
6. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Đơn đăng ký cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản
2. Hồ sơ năng lực.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 10 tháng 6 năm 2025 đến hết ngày 12 tháng 6 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Buôn Đôn, tỉnh Đắk Lắk;
địa chỉ: thôn Hà Bắc, xã EaWer, huyện Buôn Đôn, tỉnh Đắk Lắk.

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đường sự;
- VKSND huyện Buôn Đôn;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHÁP HÀNH VIÊN

Hoàng Quốc Dũng